

Aan:	Gemeente Houten
Onderwerp:	Aanvullende berekening Overeind 8
Datum:	17 augustus 2015
Referte:	Matthijs van der Meulen

Aanleiding

Naar aanleiding van de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan Eiland van Schalkwijk is gebleken dat in het planMER ten onrechte geen rekening is gehouden met de veehouderij op het perceel Overeind 8. Ter plaatse worden (onder andere) varkens gehouden. Het bedrijf is als volgt opgenomen in het vergunningenbestand (BVB):

Veehouderij:

Dossiernummer:	3998JA8
Straatnaam:	Overeind
Woonplaats:	SCHALKWIJK
Beschikingsdatum:	27-3-2007
Aantal NGE:	124
Emissie NH ₃ [kg/j]:	1368
Geuremissie [ou/s]:	14159,2
Fijnstofemissie [kg/j]:	120360
Beschikingssoort:	uitbreiding
K1:	16
D1.2:	90
B1:	187
D1.1:	1200
D2.:	2
D1.3:	256
.	

Consequenties voor de onderzoeken

Stikstofdepositie en fijn stof

Gezien de uitkomsten van de onderzoeken stikstofdepositie en fijn stof die zijn uitgevoerd in het kader van het planMER, zal het ontbreken van de veehouderij Overeind 8 geen relevante gevolgen hebben voor de resultaten, de conclusies en de wijze waarop daarmee wordt omgegaan in het bestemmingsplan:

- De veehouderij Overeind 8 zal evenals de andere veehouderijen binnen het plangebied een beperkte bijdrage leveren aan de stikstofdepositie binnen Natura 2000, maar leidt niet tot andere conclusies in de passende beoordeling. Het emissie-stand-still dat naar aanleiding van de passende beoordeling is opgenomen in de bestemmingsregeling is van toepassing op alle agrarische bedrijven en daarmee ook op de veehouderij Overeind 8;
- Ook zal de veehouderij een bijdrage leveren aan de concentraties fijn stof in de directe omgeving. Gezien de berekeningsresultaten in het planMER kunnen overschrijdingssituaties echter worden uitgesloten.

Geurhinder

Voor het thema geurhinder kan het ontbreken van de veehouderij Overeind 8 gevolgen hebben voor de berekende geurbelasting in de directe omgeving. Om de maximale geurbelasting in beeld te brengen is een nieuwe berekening uitgevoerd. Figuur 1 heeft een overzicht van de verschillen tussen het planMER en de situatie inclusief de veehouderij Overeind 8. De rode contour (3 ouE/m³) wordt bij de maximale benutting van de ontwikkelingsruimte uit het bestemmingsplan iets groter. Daarnaast is in het oorspronkelijke planMER ter plaatse geen 5 ouE/m³-contour (groen) berekend en in de nieuwe situatie wel. De geurbelasting is echter nog steeds relatief beperkt. Geconcludeerd wordt dat ook wanneer rekening wordt gehouden met de veehouderij Overeind 8 geen onaanvaardbare situaties ontstaan.



Figuur 1 Geurcontouren planMER (links) en aanvullende berekening (rechts)